



Dębica, dnia 2020-10-07

Znak: GN.6820.17.2020.MM

ZA WIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U z 2020r. poz. 256), w związku z art. 8 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tekst jednolity: Dz.U z 2016r. poz. 703 z późn.zm) Starosta Dębicki

zawiadamia

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer:

- **700 o pow. 0,04 ha, położona w obrębie Zagórze, gm. Jodłowa,**
- **47 o pow. 0,22 ha, położona w obrębie Dęborzyn, gm. Jodłowa,**
- **256 o pow. 0,17 ha, 356/1 o pow. 0,38 o 424 o pow. 0,34 ha, położone w obrębie Dzwonowa, gm. Jodłowa.**

Wójt Gminy Jodłowa wystąpił do Starosty Dębickiego z wnioskiem o wydanie decyzji w trybie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych*, potwierdzającej, że działka nr ewid. 700 o pow. 0,04 ha, położona w obrębie Zagórze, gm. Jodłowa, działka nr ewid. 47 o pow. 0,22 ha, położona w obrębie Dęborzyn, gm. Jodłowa, oraz działki nr ewid. 256 o pow. 0,17 ha, 356/1 o pow. 0,38 o 424 o pow. 0,34 ha, położone w obrębie Dzwonowa, gm. Jodłowa – stanowią mienie gromadzkie.

Art. 8 ust. 1 ustawy *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* stanowi, że Starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3 stanowią mienie gromadzkie.

Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy, za mienie gromadzkie można uznać jedynie te nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne położone na terenach wiejskich które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem. Jeżeli przed dniem wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi. Z przepisu tego wynika, że definicji mienia gromadzkiego, którego dotyczy ustawa, należy poszukiwać w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 listopada 1962 r. w sprawie zarządu mieniem gromadzkim oraz trybu jego zbywania (Dz. U. Nr 64/62 poz. 303 ze zm.). W § 1 tego rozporządzenia znajduje się definicja zarówno mienia gromadzkiego, jak i dawnych gromad. Zgodnie z jej treścią, przez użyte w rozporządzeniu określenie mienie gromadzkie, rozumieć należy mienie, które do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. *o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych* (Dz. U. Nr 43, poz. 191), stanowiło majątek dawnych gromad jako majątek gromadzki, dobro gromady oraz inne prawa majątkowe (pkt 1), a przez dawne gromady – rozumieć należy gromady istniejące do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy z dnia 25 września 1954 r. (pkt 3).

Tym samym, dla ustalenia, czy przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie gromadzkie na dzień 5 lipca 1963 r. niezbędne jest wykazanie, że do roku 1954 była ona mieniem gromady oraz że przed 5 lipca 1963 r. była faktycznie użytkowana przez mieszkańców wsi.

W związku z powyższym informuję, że strony będą mogły na każdym etapie postępowania zapoznawać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.



STAROSTWO
POWIATOWE
W DĘBICY

Z dokumentami w wyżej wymienionej sprawie można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Dębicy (ul. Parkowa 28, pok. 105, w godz. 7.30 - 15.30) w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma.

Po tym terminie zostanie wydana stosowna decyzja.

Z up. STAROSTY
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Monika Stec

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Jodłowa , 39-225 Jodłowa 1A
2. a/a