

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do oddania w najem w drodze
bezprzetargowej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości Położenie, nr ewid., nr KW	Pow. lokalu	Przeznaczenie nieruchomości Sposób jej użytkowania	Wysokość czynszu za najem	Termin płatności
1	Jodłowa 25B, budynek wielofunkcyjny (WDK) – parter, poł. obręb 0004 Jodłowa, gm. Jodłowa, dz. nr 1817/2 i 1819 o łącznej pow. 2400 m ² , nr KW RZ1D/00011647/4	47,92 m ²	Teren nieobjęty ważnym planem zagosp. przestrzennego ani ważną decyzją o warunkach zabudowy; Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrzennego gminy Jodłowa: obszary zabudowy istniejącej i potencjalnej, obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w tym dla zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej; Najem na rzecz dotychczasowego najemcy: Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie.	- stawka miesięcznego czynszu ustalona na podst. wyceny biegłego rzeczoznawcy na kwotę 47,00 za 1 m ² - koszty eksploatacji lokalu oraz podatek ponosi najemca, - czynsz będzie ulegał corocznej zmianie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS	- czynsz płatny na podstawie Faktury VAT z góry do 25-go dnia miesiąca - okres umowy 1.07.2021 - 30.06.2026 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni, tj. od 13 maja do 2 czerwca 2021 r.,
- zamieszczenie na stronie internetowej Gminy Jodłowa,
- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej,
- ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Jodłowa pokój nr 4 lub telefonicznie pod numerem 14 630 20 06


mgr inż. Jan Janiga