

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024r.,poz.1465 ze zm), art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2024r.,poz.1145 ze zm).

zarządza się , co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, położonych w Gminie Jodłowa, który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
  - wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni tj.od dnia 12.11.2024r. do dnia 02.12.2024r.;
  - zamieszczenie na stronie internetowej Gminy [www.jodlowa.eu](http://www.jodlowa.eu) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugjodlowa.itl.pl/bip/](http://www.ugjodlowa.itl.pl/bip/).
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
**mgr inż. Jan Janiga**

WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

<b>Oznaczenie nieruchomości :</b> - według księgi wieczystej - według katastru nieruchomości	RZ1D/00020020/9 180305_2.0004.2142/5
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	108 m2
<b>Opis nieruchomości</b>	część działki oznaczonej nr.ew.2142/5, położonej w Jodłowej o powierzchni 108m2. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy jest ogrodzona i utwardzona.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.</b>	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jodłowa obszary zabudowy istniejącej i potencjalnej, obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w tym dla zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej. Sposób zagospodarowania: działalność gospodarcza.
<b>Okres dzierżawy</b>	do 3 lat od dnia podpisania umowy
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	15,00 zł/m2/rok
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	płatne 14 dni po otrzymaniu faktury
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	stawka czynszu będzie ulegała corocznej zmianie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	nieruchomość przeznaczona na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jodłowa na okres 21 dni tj: od dnia 12.11.2024r. do dnia 02.12.2024r.,
- zamieszczenie na stronie internetowej gminy [www.jodlowa.eu](http://www.jodlowa.eu) oraz Biuletynie informacji Publicznej [www.ugjodlowa.itl.pl/bip/](http://www.ugjodlowa.itl.pl/bip/)
- ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT  
mgr inż. Jan Janigo